

ANUNȚ DE INTENȚIE

privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal

“PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE BISERICĂ; REABILITARE CLĂDIRI ”Y” (GRAJD), ”C” (DORMITOR), ”D” (MAGAZIE ECHIPAMENT); DESFIINȚARE ȘI REFACERE PE ACEEAȘI INFRASTRUCTURĂ CLĂDIRI ”F” PENTRU CORP ODIHNĂ BĂTRÂNI” amplasate în sat Itești, comuna Itești, județul Bacău.

INIȚIATOR:

PAROHIA NOUĂ “SCHIMBAREA LA FAȚĂ”

Adresa: Str. Carpați nr. 2, Buhuși

ELABORATOR:

Birou Individual de Arhitectură Catrinel Lefter

Sediu: Str. Unirii, nr. 11, Bacău

OBIECTIVE ȘI ARGUMENTE:

Obiective:

- schimbarea funcțiunii terenului instituită prin P.U.G. din zona cu destinație specială în zonă instituții și servicii
- sistematizarea amplasamentului studiat în vederea construirii unei biserici și a unui cămin de bătrâni
- stabilirea amplasamentelor celor două obiective majore
- rezolvarea relațiilor între elementele situației existente și cele propuse.

Argumente: Amplasarea în teritoriu a zonei studiate conferă acesteia potențial ridicat de dezvoltare datorită căilor de circulație existente care, asigură accesul facil pe amplasament cât și relația acestuia cu principalele zone de interes ale comunei . Existența unor clădiri ce pot fi reabilite, precum și a rețelelor edilitare apă, canalizare, electricitate reprezintă de asemeni un avantaj major.

Observațiile și propunerile pot fi transmise în termen de 15 zile la sediul primăriei Itești.